

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

05.09.2016

г. Ставрополь

№ 2067

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя»

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденными решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя», постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119 «О комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя», с учетом заключения № 51 комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 17.06.2016

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ставрополя» (далее – Правила) в части:

1) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона блокированной и усадебной застройки» путем исключения территориальной зоны «Ж-4. Зона дачных и садоводческих объединений» в границах земельных участков по переулку Русскому, 1; 3; 5;

2) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона блокированной и усадебной застройки» путем установления ее в границах земельного участка с кадастровым номером 26:12:020906:2177 по улице Александровской, 23;

3) изменения границы территориальной зоны «ОД-2. Зона общественно-деловой активности вдоль магистралей» путем установления ее в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:010906:149, 26:12:010906:150, 26:12:010906:251, 26:12:010906:497, 26:12:010906:498, 26:12:010906:499, 26:12:010906:500, 26:12:010906:501, 26:12:010906:502, 26:12:010906:503, 26:12:010906:504, 26:12:010906:506, 26:12:010906:507, 26:12:010906:513, 26:12:010906:514;

4) изменения границы территориальной зоны «Ж-0. Зона многоэтажной жилой застройки (9 этажей и выше)» путем установления ее

в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:010906:130, 26:12:010906:133;

5) изменения границы территориальной зоны «Р-2.1 Зона городских озелененных территорий общего пользования вдоль улиц и магистралей» путем установления ее в границах земельного участка с кадастровым номером 26:12:010906:134;

6) изменения границы территориальной зоны «ИТ-3. Зона предприятий автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог, объектов коммунального хозяйства и объектов инженерной инфраструктуры» путем установления ее в границах земельного участка с кадастровым номером 26:12:010906:151.

2. Комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя в срок до 12 сентября 2016 года осуществить подготовку проекта о внесении изменений в Правила в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Отделу пресс-службы администрации города Ставрополя в течение десяти дней со дня вступления в силу настоящего постановления опубликовать в газете «Вечерний Ставрополь» и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящее постановление и информационное сообщение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Толбатова А.В.

Глава администрации
города Ставрополя

А.Х. Джатдоев

Приложение

к постановлению администрации
города Ставрополя
от 05.09.2016 № 2067

СООБЩЕНИЕ

о подготовке проекта о внесении изменений
в Правила землепользования и застройки города Ставрополя,
утвержденные решением Ставропольской городской Думы
от 27 октября 2010 года № 97 «Об утверждении Правил
землепользования и застройки города Ставрополя»

1. В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения № 51 комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя от 17.06.2016 глава администрации города Ставрополя сообщает о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ставрополя, утвержденные решением Ставропольской городской Думы от 27 октября 2010 года № 97 (далее – Проект) в части:

1) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона блокированной и усадебной застройки» путем исключения территориальной зоны «Ж-4. Зона дачных и садоводческих объединений» в границах земельных участков по переулку Русскому, 1; 3; 5;

2) изменения границы территориальной зоны «Ж-3. Зона блокированной и усадебной застройки» путем установления ее в границах земельного участка с кадастровым номером 26:12:020906:2177 по улице Александровской, 23;

3) изменения границы территориальной зоны «ОД-2. Зона общественно-деловой активности вдоль магистралей» путем установления ее в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:010906:149, 26:12:010906:150, 26:12:010906:251, 26:12:010906:497, 26:12:010906:498, 26:12:010906:499, 26:12:010906:500, 26:12:010906:501, 26:12:010906:502, 26:12:010906:503, 26:12:010906:504, 26:12:010906:506, 26:12:010906:507, 26:12:010906:513, 26:12:010906:514;

4) изменения границы территориальной зоны «Ж-0. Зона многоэтажной жилой застройки (9 этажей и выше)» путем установления ее в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 26:12:010906:130, 26:12:010906:133;

5) изменения границы территориальной зоны «Р-2.1 Зона городских озелененных территорий общего пользования вдоль улиц и магистралей» путем установления ее в границах земельного участка с кадастровым номером 26:12:010906:134;

6) изменения границы территориальной зоны «ИТ-3. Зона предприятий автомобильного транспорта, магистральных улиц, дорог, объектов коммунального хозяйства и объектов инженерной

инфраструктуры» путем установления ее в границах земельного участка с кадастровым номером 26:12:010906:151.

2. Срок подготовки Проекта 12 сентября 2016 года.

3. Предложения по Проекту направляются заинтересованными лицами в письменной форме в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя (далее – Комиссия). Состав и положение о Комиссии утверждены постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119.

4. Порядок направления в Комиссию предложений по Проекту заинтересованными лицами:

1) заинтересованные лица направляют в Комиссию предложения до 09 сентября 2016 года;

2) предложения направляются по электронной почте upr-arch-stav@yandex.ru либо по почте с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя» по адресу: улица Мира, 282/а, кабинет 40 с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.;

3) предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не относящиеся к компетенции Комиссии, не рассматриваются;

4) предложения могут содержать любые материалы, как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Комиссия не дает ответов на поступившие предложения.

Заместитель главы
администрации города Ставрополя

Т.В. Савельева